

Cap West Pornic Val Saint Martin

☎ 02 55 40 20 20

✉ pornic2@capwestresidence.fr

📍 6 Rue Jules Ferry 44210 PORNIC

Etablissement secondaire - siret 454 023 946 00600

Séjours de courte durée - services hôteliers inclus

Prix publics TTC TVA1=10% - Taxe de séjour en sus⁽¹⁾

Appartements catégories	Surface (à partir de)	Capacité d'accueil	La nuitée	1 semaine (7 nuitées)	2 semaines (14 nuitées)	Par semaine supplémentaire	Dépôt de garantie
T1	25-30 m ²	2 personnes	87 €	341 €	557 €	284 €	500 €
Grand T1	30-35 m ²	2 personnes	87 €	341 €	557 €	284 €	500 €
T2	40-45 m ²	3 personnes	142 €	446 €	662 €	341 €	500 €
T2 Duplex	45-50 m ²	3 personnes	142 €	446 €	662 €	341 €	500 €
Grand T2 Duplex	50-55 m ²	3 personnes	142 €	446 €	662 €	341 €	500 €
T3	55-60 m ²	4 personnes	163 €	495 €	710 €	383 €	500 €

+ + + +
Services hôteliers compris ⁽²⁾

(1) Taxe de séjour au 1er Janvier 2026 : 5% du prix HT de la nuitée (par jour et par personne à partir de 18 ans)

+ 10% de taxe additionnelle départementale

(2) Services hôteliers :

- Accès internet et mise à disposition d'un téléviseur, du kit vaisselles et cuisine, du kit linges (pour 2 personnes),
- Prestations hebdomadaires comprenant ménage et renouvellement du linge,
- Prestations de fin de séjour comprenant ménage (hors vaisselles et hors remise en état).
- Inclus kit Bébé (< 15 kg) comprenant lit pliant et chaise haute (à partir de 6 mois)

Séjours de moyenne durée - hors services hôteliers

Prix publics TTC TVA1=10% - Taxe de séjour en sus⁽³⁾

Tarifs mensuels ajustables en fonction de la durée effective de présence

Appartements catégories	Surface (à partir de)	Capacité d'accueil	1 Mois	2 Mois	3 Mois	Dépôt de garantie
T1	25-30 m ²	2 personnes	670 €	645 €	620 €	670 €
Grand T1	30-35 m ²	2 personnes	680 €	655 €	630 €	680 €
T2	40-45 m ²	3 personnes	770 €	745 €	720 €	770 €
T2 Duplex	45-50 m ²	3 personnes	855 €	830 €	800 €	855 €
Grand T2 Duplex	50-55 m ²	3 personnes	940 €	910 €	880 €	940 €
T3	55-60 m ²	4 personnes	1 040 €	1 015 €	990 €	1 040 €

(3) Taxe de séjour au 1er Janvier 2026 : 5% du prix HT de la nuitée (par jour et par personne à partir de 18 ans)

+ 10% de taxe additionnelle départementale

Conditions tarifaires au 01/01/2026

Services hôteliers à la carte - engagement au mois

Prix publics forfaitaires TTC (TVA1=10%)

Services hôteliers	T1	T2	T3 - T4
Pack "All inclusive" / Semaine	47,50 €	55,00 €	60,00 €
+ Ménage hebdomadaire (hors fin de séjour)			
+ Fourniture du kit "Linge de maison" ⁽⁴⁾ avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine" ⁽⁵⁾			
+ Pack "Multimédia" (accès internet et location TV)			
Pack "Services hôteliers" / Semaine	43,75 €	49,00 €	55,00 €
+ Ménage hebdomadaire (hors fin de séjour)			
+ Fourniture du kit "Linge de maison" avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine"			
+ Location TV			
Pack "Home" / Semaine	36,25 €	41,00 €	46,25 €
+ Fourniture du kit "Linge de maison" avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine"			
Pack "Multimédia" / Semaine	12,00 €	12,00 €	12,00 €
+ Accès internet			
+ Location télévision			
Accès internet (forfait unitaire)	20,00 €	mensuel	20,00 €
Télévision (forfait unitaire)	30,00 €	mensuel	30,00 €
Kit "Vaisselles et cuisine" (2 personnes)	40,00 €	mensuel	60,00 €
Kit Bébé (-15kg) ⁽⁶⁾	25,00 €	mensuel	25,00 €
Kit "Linge de maison"	115,00 €	mensuel	135,00 €

Prestations de ménage	Tarifs TTC	Unit.	Tarifs TTC
Prestation de ménage occasionnelle en cours de séjour	55,00 €	Heure	55,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T1 ⁽⁷⁾	105,00 €	Forfait	105,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T2 ⁽⁷⁾	155,00 €	Forfait	155,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T3 ⁽⁷⁾	190,00 €	Forfait	190,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T4 ⁽⁷⁾	205,00 €	Forfait	205,00 €

Autres prestations

Prix publics forfaitaires TTC (TVA2=20%)

Libre-services	Tarifs TTC	Unit.	Tarifs TTC
Machine Lave-linge (45 min.)	3,50 €	45 min.	3,50 €
Machine Sèche-linge (30 min.)	2,00 €	30 min.	2,00 €

Autres prestations	Tarifs TTC	Unit.	Tarifs TTC
Carte magnétique remplacement	12,00 €	unité	12,00 €
Boîtier commande a distance portail / remplacement	120,00 €	unité	120,00 €
Intervention sur site ou à distance en dehors des horaires de l'accueil	90,00 €	forfait	90,00 €

(4) Kit "Linge de maison" pour 2 personnes : 2 draps, 2 taies, 2 oreillers, 1 couverture, 2 serviettes éponges, 2 petites serviettes,

1 tapis de bain

(5) Kit "Vaisselle" pour 2 personnes : 4 assiettes plates, 4 assiettes creuses, 4 assiettes dessert, 4 verres à eau, 4 verres à pied,

2 tasses à café, 2 mugs, 2 fourchettes, 2 couteaux, 2 petites et 2 grandes cuillères, 1 poêle, 1 grande et 1 petite casserole, 1

saladier, 1 plat à gratin, 1 économe, 1 ouvre-boîte, 1 spatule

(6) Kit "Bébé" comprenant : Lit pliant + chaise haute

(7) Ménage de fin de séjour (hors remise en état) : nettoyage des vitres, salle de bain, cuisine (hors vaisselles), dépoussiérage des meubles, aspiration de la moquette.